



MBCimmobilier
Vendez vite, achetez mieux !

CHOLET - COUP DE COEUR ! BIEN ATYPIQUE !

Laissez-vous séduire par cette belle maison de charme avec de beaux volumes au coeur du village de Vezins, à 10 minutes de CHOLET ! Au Rez-de-chaussée : - Une entrée avec grand placard - Une buanderie * Dans la continuité vous trouverez un espace pouvant être séparé de la maison pour être loué : - Une chambre - Une salle d'eau avec WC - Une grande cuisine de 15m² avec 3 placards Au premier étage : - Un grand salon, salle à manger avec cheminée de 62m² - Une cuisine de 13m² - Un WC Au deuxième étage : - Un dégagement - Chambre 1 de 14m² - Chambre 2 de 12m² - Chambre 3 de 13m² avec escalier pour accès à la chambre chambre 4 en duplex de 12m². - Une salle de bains - Un WC

Bien représenté par VIAU Valéry 07 66 51 78 11 Agent commercial immatriculé au registre spécial des agents commerciaux du tribunal de commerce d'Angers sous le numéro 851 766 444

RÉFÉRENCE : CHEM-533

NOMBRE DE CHAMBRES : 1

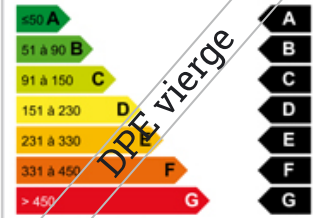
SURFACE HABITABLE : 230M²



127 000 € FAI

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Unité de mesure exprimé en kWhEP/m².an

DPE vierge